

Наличие общежития, количество жилых помещений в общежитии, формирование платы за проживание в общежитии.

В ГПОУ «САТ» имеется общежитие для проживания иногородних студентов, которое расположено по адресу:

- РК, г. Сыктывкар, ул. Морозова, д. 138

Количество жилых помещений в общежитии - 96 жилых помещения:

2этаж – 24 жилых помещения

3этаж- 24 жилых помещения

4этаж- 24 жилых помещения

5этаж- 24 жилых помещения

В общежитиях созданы все необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха студентов, а также для проведения культурно - воспитательной работы.

На первом этаже общежитий расположены необходимые хозяйственно-бытовые помещения (бытовая комната, постирочная, душевые, бельевая комната). Кухни для самостоятельного приготовления пищи имеются на каждом этаже, так же как и комнаты для самостоятельной подготовки к занятиям, комнаты отдыха (телевизионные комнаты). На каждом этаже имеются теннисные столы для организации досуга обучающихся.

На первом этаже общежития расположен изолятор, библиотека, актовый зал. Общежитие имеет подключение к локальной сети Интернет.

Формирование платы за проживание в общежитии:

1. Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся в порядке, установленном **локальными нормативными актами ГПОУ «САТ».**

2. Обучающимся, указанным в части 5 статьи 36 Федерального закона № 273-ФЗ «Об образовании в РФ», в том числе отнесенных к малоимущим, жилые помещения в общежитии **предоставляются в первоочередном порядке.**

3. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении в общежитии, заключается **договор найма жилого помещения** в общежитии в порядке, установленном жилищным законодательством. Договор найма заключается на весь период обучения, форма договора размещена на официальном сайте техникума.

4. Наниматели жилых помещений в общежитии по договору найма жилого помещения **вносят** плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги.

5. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся определяется **локальным нормативным актом ГПОУ «САТ»**. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся не может превышать максимальный размер такой платы, установленный приказом Министерства образования Республики Коми от 12 сентября 2014 г. №316

Порядок определения размера платы за коммунальные услуги, вносимой нанимателями жилых помещений в общежитии, входящих в жилищный фонд техникума устанавливается Правительством Российской Федерации.

6. **От оплаты за проживание в общежитии**, в соответствии с Федеральным законом № 273 от 29.12.2012 г. «Об образовании в Российской Федерации», на основании подтверждающих статус документов, **освобождаются следующие категории обучающихся:**

- ☐ Дети-сироты и дети, оставшимся без попечения родителей;
- ☐ Лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- ☐ Дети-инвалиды, инвалиды I и II групп, инвалиды с детства;
- ☐ Студенты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- ☐ Студенты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- ☐ Студенты из числа граждан, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту в Вооруженных Силах Российской Федерации, во внутренних войсках Министерства внутренних дел Российской Федерации, в инженерно-технических, дорожно-строительных воинских формированиях при федеральных органах исполнительной власти и в спасательных воинских формированиях федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области гражданской обороны, Службе внешней разведки Российской Федерации, органах федеральной службы безопасности, органах государственной охраны и федеральном органе обеспечения мобилизационной подготовки органов

государственной власти Российской Федерации на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами "б" - "г" пункта 1, подпунктом "а" пункта 2 и подпунктами "а" - "в" пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года № 53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе".

7. В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» ст.39 п.6, с приказом директора ГПОУ «САТ», с учетом мнения студенческого Совета ГПОУ «САТ», на основании предоставленных документов обучающихся, подтверждающих их правовой статус, **студентам, получающим государственную социальную помощь, снижается размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) и размер платы за коммунальные услуги в общежитии.**